



KORRALDUS

17.12.2025 nr T-22-1/25/365

Tallinna linna omandis oleva Petrooleumi tänava kinnisasja osa kasutusse andmine (Tallinn, Tuukri tn 58 korteriühistu)

Tallinna Linnavolikogu 13. juuni 2013 määruse nr 32 „[Linnavara kasutusse andmise kord](#)“ § 3 lg 3 p 2, § 8 lg 3, § 41 lg 1 p 10, Tallinna Linnavalitsuse 5. augusti 2025 korraldus nr 745 „[Tallinna linnale kuuluva maa kasutusse andmine korteriühistutele](#)“ ja Tallinna Linnavolikogu 20. aprilli 2017 määruse nr 8 „[Tallinna linnaosade ja linnaosade valitsuste põhimäärused](#)“ lisa 2 § 26 lg 1 alusel ning tulenevalt Tallinn, Tuukri tn 58 korteriühistu taotlusest

1. Anda otsustuskorras Tallinn, Tuukri tn 58 korteriühistule (registrikood 80027987) alates 20. jaanuarist 2026 kuni 31. detsember 2026 tasu eest üürile Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti valitsemisel olev Petrooleumi tänava kinnisasja (kinnistusregistriosa nr 25092201, katastritunnus 78401:114:0019, pindala 16608 m², sihtotstarve transpordimaa 100%) 590 m² suurune osa, vastavalt punktis 2 nimetatud üürilepingu lisaks 1 olevale skeemile.
2. Kiita heaks Tallinna linna ja Tallinn, Tuukri tn 58 korteriühistu vahel sõlmitav kinnisasja osa üürilepingu projekt vastavalt lisale.
3. Tallinn, Tuukri tn 58 korteriühistul on õigus sõlmida punktis 2 nimetatud üürileping ühe kuu jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest, kuid mitte enne viie tööpäeva möödumist üürile andmise kohta teate ilmunisest Tallinna veebilehel. Kui Tallinn, Tuukri tn 58 korteriühistu ei sõlmi tähtaja jooksul üürilepingut, kaotab ta lepingu sõlmimise õiguse.
4. Linnavara talitusel teha korraldus teatavaks Tallinn, Tuukri tn 58 korteriühistule ja Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametile ning avaldada teade kinnisasja osa üürile andmise kohta Tallinna veebilehel.
5. Korralduse peale võib 30 päeva jooksul arvates selle teatavakstegemisest esitada vaide Tallinna Keskkonna Valitsuse (kesklinn@tallinnlv.ee) kaudu Tallinna Linnavalitsusele või kaebuse Tallinna Halduskohtule (talhk.menetlus@kohus.ee).

(allkirjastatud digitaalselt)

Jannu Kuusik

Haldussekretär linnaosa vanema ülesannetes